

Etude gratuite et sans engagement, [cliquez ici](#)

C'est quoi ?

C'est une technique financière consistant à réunir plusieurs crédits (*prêt immobilier, crédit consommation, crédit renouvelable dit crédit « revolving », découvert bancaire, ...*) de durées et de taux différents, en un seul prêt amortissable avec une nouvelle mensualité adaptée à votre budget.

La nouvelle charge mensuelle de remboursement s'est alors fortement allégée.

Deux types de rachat de crédits existes :

- **Le rachat crédit hypothécaire / rachat de crédits cautionné** : Vous êtes propriétaire, et vous souhaitez alléger les mensualités de crédits (*jusqu'à 75% de moins par mois de mensualité de crédit selon le cas*). Il faut alors regrouper l'ensemble de vos crédits (*crédit consommation, crédit renouvelable, crédit immobilier, prêt auto, etc...*) en un prêt amortissable hypothécaire (*ou prêt amortissable cautionné*).

Un étalement de votre nouveau prêt est envisageable jusqu'à 30 ans selon votre nouvelle situation financière (*nouvel endettement, nouveau restant à vivre, votre profil, ratio hypothécaire*)

- **Le rachat de crédit consommation** : Vous êtes propriétaire ou locataire. Les mensualités des prêts consommation et/ou prêts renouvelables se cumulent et votre endettement devient trop important. Le remboursement des échéances de prêt est difficile à assumer.

Un conseil, n'attendez pas d'être en situation de contentieux avec les organismes bancaires pour demander une étude de regroupement de vos prêts ; généralement à ce stade, il est trop tard. En regroupant vos différents crédits consommation, vous obtiendrez une mensualité plus faible (*souvent divisée par 2*), notamment grâce à un meilleur taux d'intérêt et un allongement de la durée.

De plus, pour partir sur de meilleures bases financières vous avez une trésorerie correspondant généralement à un mois de salaire d'avance : fini le coût du découvert !

Vos Avantages

- **Un seul interlocuteur** qui s'occupe de tout pour vous

- **Un seul prêt** personnel amortissable classique,

1. jusqu'à 80 000€ pour les rachats de crédits consommation
2. jusqu'à 1 000 000€ pour les rachats de crédits hypothécaire

- Une durée jusqu'à **12 ans** au TEG fixe, pour les rachats de crédits consommation
à Une durée jusqu'à **30 ans** au TEG fixe ou TEG révisable pour les rachats de crédits hypothécaires

- **Un seul prélèvement** à date fixe

- Une **baisse** évidente de vos **mensualités**

Le cabinet de courtage Europea Finances – Bordeaux (Gironde)

Mon expérience de courtier en rachat de prêts depuis plusieurs années me permet de vous aider à réussir votre demande de rachat de crédits. Pour cela, je rencontre toutes les personnes à qui je fais une restructuration de prêts pour bien comprendre la situation financière et personnelle.

Lors de cette rencontre, je regarde la faisabilité de votre dossier, je vous conseille et je valide votre demande par un accord de principe, le cas échéant.

Je prépare votre dossier et ensuite je le présente et le défends aux différentes banques partenaires d'Europea. Au bout de quelques jours, nous avons une réponse définitive de la banque. A ce stade, s'il y a un accord de la banque, votre restructuration de prêts aboutira. Fini les soucis financiers !

Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant

l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.

□

